

Отчет за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г. по договору содержания и технической эксплуатации многоквартирного дома

Генеральный директор: Шакурова Ксения Равгатьевна
Главный бухгалтер: Тучкова Евгения Александровна
Телефон секретаря: (812) 313-41-45
Сайт: <https://www.ukcds.spb.ru>

ул. Токарева, д. 24 стр. 1
г. Сестрорецк

Задолженность собственников на 01.01.2023	4 791 067,90		
Задолженность собственников на 31.12.2023	4 097 710,19		
Наименование услуг	Начислено за услуги	Выполнено работ на сумму	Остаток
	15 669 679,52	18 872 611,59	-3 202 932,1
Диспетчеризация	1 919 001,59	2 017 649,00	-98 647,4
Обслуживание АППЗ	195 348,32	187 053,00	8 295,3
Обслуживание видеонаблюдения	279 620,42	161 784,00	117 836,4
Обслуживание лифтов	1 341 714,72	1 234 655,73	107 059,0
Обслуживание ПЗУ	371 404,75	372 032,81	-628,1
Обслуживание СКУД	183 857,81	149 000,00	34 857,8
Содержание мест накопления ТКО	716 834,4	633 245,00	83 589,4
Содержание МКД	4 558 105,53	7 906 462,30	-3 348 356,8
Содержание придомовой территории	2 351 827,45	2 305 645,89	46 181,6
Уборка МОП	1 896 038,04	1 865 491,53	30 546,5
Управление МКД	1 857 734,58	2 039 592,33	-181 857,8

Текущий ремонт (меры, направленные на поддержание общедомового имущества в надлежащем и эксплуатационном состоянии в соответствии с нормами и правилами, установленными в сфере ЖКХ)
Выполнено работ на сумму 4 836 460,5руб.
Накопительный остаток 1 493 547,55 руб.

Использование общего имущества (прибыль за минусом налога дохода)
АО "ЭР-Телеком Холдинг" 22 320 руб. - размещение оборудования;
ООО "еТелеком"- 22 320 руб. - доступ на объект.