

Отчет за период с 01.01.2022 г. по 31.12.2022 г. по договору содержания и технической эксплуатации многоквартирного дома

Генеральный директор: Новожилова Анастасия Васильевна
Главный бухгалтер: Тучкова Евгения Александровна
Телефон секретаря: (812) 612-12-66
Сайт: <https://www.ukcds.spb.ru>

ул. Туристская, д. 30, корп. 1

Задолженность собственников на 01.01.2022	4 630 961,89
Задолженность собственников на 31.12.2022	4 782 844,88

Наименование услуг	Начислено за услуги	Выполнено работ на сумму	Остаток
	16 628 773,19	15 922 079,03	706 694,16
Диспетчеризация	2 413 743,42	2 185 298,01	228 445,41
Обслуживание АППЗ	231 701,47	256 398,27	-24 696,80
Обслуживание лифтов	1 516 130,44	1 226 018,33	290 112,11
Обслуживание ОПУ	1 531 127,25	1 362 617,38	168 509,87
Обслуживание ПЗУ, видео	775 119,93	334 788,55	440 331,38
Содержание мест накопления ТКО	955 461,6	734 967,16	220 494,44
Содержание МКД	6 240 367,5	7 289 899,89	-1 049 532,39
Содержание придомовой территории	959 048,68	597 008,57	362 040,11
Управление МКД	1 833 294,3	1 906 838,20	-73 543,90
Услуги РЦ	172 778,6	28 244,68	144 533,92
Встроенный паркинг			
	1 932 690,00	1 810 297,94	122 392,06
Диспетчеризация	461 757	438 469,20	23 287,80
Обслуживание АППЗ	520 095	338 962,45	181 132,55
Обслуживание ОПУ	87 786	91 256,46	-3 470,46
Содержание паркинга	541 695	644 788,32	-103 093,32
Уборка паркинга	94 500	104 895,00	-10 395,00
Управление паркингом	197 427	188 689,21	8 737,79
Услуги РЦ	29 430	3 237,30	26 192,70

Текущий ремонт (меры, направленные на поддержание общедомового имущества в надлежащем и эксплуатационном состоянии в соответствии с нормами и правилами, установленными в сфере ЖКХ)
Выполнено работ на сумму 2 230 783,52 руб.

Использование общего имущества (прибыль за минусом налога дохода)

ООО "Скайнэт" 20 460 руб. Обеспечение бесперебойного функционирования оборудования;
ООО "ЦДС" 14 764 руб. размещение вывески;
ООО "Великоречье" 39 060 руб. - размещение оборудования;
АО "ЭР-Телеком Холдинг" 20 460 руб. - размещение оборудования.